Referat af møde i Dronningegårdens Beboerrepræsentation (BBR) tirsdag den 11. februar 2025 kl. 19

Deltagere: Morten Kvist, Kirsten Bech, Astrid Damgaard, Louise Gudmand
Sted: Beboerrepræsentationens mødelokale i kælderen i Dronningegården

1) **Godkendelse af referat**
   Referatet fra mødet den 23. oktober 2024 blev godkendt. Referatet blev hængt op på opslagstavlerne i opgangene efter dagens møde.

2) **Nyt fra LLO**
   DEAS har den 17. januar 2025 udsendt varsling om foreløbig huslejestigning som følge af udskiftning af døre og vinduer på gårdfacaden, samt renovering af altanpartier og tagrum mod Borgergade. BBR har på vegne af samtlige lejere lavet en indsigelse mod huslejestigningen direkte til DEAS, med kopi til LLO, som varetager sagen på vores vegne.

   LLO har fået ny hjemmeside. På hjemmesiden er det nu muligt at oprette en sag, samt skrive til LLO om en eksisterende sag. Dronningegårdens medlemsnummer er 100159. Find hjemmesiden her: https://llo.dk/hovedstaden/kontaktformular/.

3) **Det årlige beboermøde**
   Tidspunktet blev fastlagt til den 12. marts 2025. Der var enighed om at afholde det årlige mødet som vanligt. BBR mødes den 17. februar 2025 for planlægning af praktiske detaljer.

4) **Firmaaftale med hotelkæden WakeUp**
   Firmaaftalen er fornyet for 2025 og gælder for WakeUp-hotellerne i København og Århus. Aftalen hænges op på opslagstavlerne i opgangen.

5) **Vedligeholdelsesplan 2024 (jf. plan for 2023-2032)**
   BBR har afholdt møde 19. november 2024 med DEAS om vedligeholdelsesplanen, herunder renovering/udskiftning af vinduer. Der vil blive orienteret herom på det årlige beboermøde i marts.

6) **Indkomne mails**
   Indkomne mails blev gennemgået og behandlet.

7) **Økonomi**
   På mødet blev der som vanligt gennemgået udgifter og kontoudtog, og foretaget betalinger.

8) **Eventuelt**
   Der var intet til punktet.

Næste møde afholdes den 1. april 2025

Kontakt til Beboerrepræsentationen kan ske via mail til
bbrdronningegaarden@gmail.com